

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐTQH
V/v công bố Danh mục các dự án
nhà ở xã hội, nhà ở công nhân
trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp có
nhu cầu vay vốn đầu tư xây dựng
(Đợt 1)

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.

Thực hiện Công văn số 1551/BXD-QLN ngày 20/4/2023 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về xác định danh mục dự án, đối tượng, điều kiện, tiêu chí vay ưu đãi phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 2377/SXD-QLN ngày 02/10/2023 về việc công bố danh mục dự án nhà ở xã hội có nhu cầu vay vốn trên địa bàn (Đợt 1), Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp có ý kiến như sau:

Qua xem xét, kiểm tra các thủ tục pháp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp công bố danh mục dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp có nhu cầu vay vốn theo Chương trình tín dụng 120.000 tỷ đồng trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp (*chi tiết thông tin tại Phụ lục đính kèm*).

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp kính gửi danh mục dự án đến Bộ Xây dựng và Ngân hàng nhà nước Việt Nam theo dõi, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND Tỉnh;
- Các Sở: XD, KHĐT, TNMT, TC;
- NHNN Việt Nam chi nhánh tỉnh ĐT;
- Công TTĐT Đồng Tháp;
- LĐVP/UBND Tỉnh;
- Lưu: VT,ĐTQH.pltv.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Minh Tuấn

Phụ lục

Danh mục các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân có nhu cầu vay vốn trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp (đợt 1)

(Kèm theo Công văn số /UBND-ĐTQH ngày / /2023 của UBND tỉnh Đồng Tháp)

STT	Tên và địa điểm xây dựng dự án	Tình trạng thủ tục pháp lý	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án				Tiến độ thực hiện dự án			Nhu cầu vay vốn (tỷ đồng)	Ghi chú
				Diện tích đất xây dựng (m ²)	Tổng số căn hộ/nhà ở	Tổng diện tích sàn (m ²)	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Khởi công	Hoàn thành	Tiến độ đến thời điểm báo cáo		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	Tổng cộng											
I	Nhà ở xã hội dành cho người thu nhập thấp											
1	Tên: Nhà ở xã hội Mỹ Phú Địa điểm: Phường Mỹ Phú thành phố Cao Lãnh	- Quyết định số 1788/QĐ-UBND.HC ngày 26/11/2021 của UBND tỉnh Đồng Tháp chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Nhà ở xã hội Mỹ Phú, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. - Quyết định số 551/QĐ-UBND-HC của UBND tỉnh Đồng Tháp ngày 26/5/2022 chấp thuận điều chỉnh lần thứ 01 chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.	Công ty cổ phần khai thác xây dựng vận tải Phương Nam. Địa chỉ: Số 1D, đường Tân Hòa 2, phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh	11.630	518	47.955		Quý I/2022	Quý II/2025	Đang xây dựng phần móng và dẫy nhà riêng lẻ		

STT	Tên và địa điểm xây dựng dự án	Tình trạng thủ tục pháp lý	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án				Tiến độ thực hiện dự án			Nhu cầu vay vốn (tỷ đồng)	Ghi chú
				Diện tích đất xây dựng (m ²)	Tổng số căn hộ/nhà ở	Tổng diện tích sàn (m ²)	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Khởi công	Hoàn thành	Tiến độ đến thời điểm báo cáo		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
II	Nhà ở xã hội dành cho công nhân											
1												
2												

Ghi chú: Các số liệu về Quy mô dự án nêu trên được xác định theo Quyết định số 727/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND thành phố Cao Lãnh phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết; Số liệu về tiến độ thực hiện dự án được xác định theo Quyết định số 1788/QĐ-UBND.HC ngày 26/11/2021 của UBND tỉnh Đồng Tháp chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.