

**UBND TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ TÀI CHÍNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2319/STC-QLG&CS
V/v tăng hệ số điều chỉnh giá
đất làm cơ sở tính tiền thuê đất
đối với Công ty Cổ phần Đầu
tư và Xây dựng Khánh Long

Đồng Tháp, ngày 28 tháng 9 năm 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định số 35/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định trình tự, thủ tục thực hiện việc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 117/QĐ-UBND-NĐ ngày 19 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Khánh Long thuê đất để thực hiện dự án Khu nhà hàng – Khách sạn Tràm Chim, tọa lạc thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông;

Tiếp nhận đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2781/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07 tháng 9 năm 2020 về phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất làm cơ sở tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm đối với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Khánh Long thuê đất để thực hiện dự án Khu nhà hàng – Khách sạn Tràm Chim, tọa lạc thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông.

Trên cơ sở Biên bản họp Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh ngày 18/9/2020. Sở Tài chính kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh tăng hệ số điều chỉnh giá đất làm cơ sở tính tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Khánh Long, cụ thể như sau:

- Diện tích: 4.412,0m² (thửa số 158, tờ bản đồ số 46).
- Vị trí: thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông.
- Mục đích sử dụng: đất thương mại – dịch vụ.
- Hệ số điều chỉnh giá đất: 1,94.

Sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh tăng hệ số điều chỉnh giá đất, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Cục Thuế xác định tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Khánh Long theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ Sở;
- Lưu VP+QLG&CS (TC).

GIÁM ĐỐC

Ngô Hồng Chiêu