

**UBND TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ TÀI CHÍNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2323/STC-QLG&CS
V/v trình duyệt hệ số điều chỉnh
giá đất làm cơ sở tính tiền thuê
đất đối với Doanh nghiệp tư
nhân Hương Sang Sa Đéc

Đồng Tháp, ngày 28 tháng 9 năm 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định số 35/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định trình tự, thủ tục thực hiện việc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 144/QĐ-UBND-NĐ ngày 10 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc thu hồi và giao đất cho Doanh nghiệp Tư nhân Hương Sang Sa Đéc thuê đất để sử dụng mục đích nhà máy lau bóng gạo, tọa lạc xã Tân Bình, huyện Châu Thành;

Tiếp nhận đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2689/STNMT-CCQLĐĐ ngày 28 tháng 8 năm 2020 về việc thống nhất phương pháp xác định giá đất đối với Doanh nghiệp Tư nhân Hương Sang Sa Đéc, tọa lạc xã Tân Bình, huyện Châu Thành.

Trên cơ sở Biên bản họp Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh ngày 11/9/2020. Sở Tài chính kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh tăng hệ số điều chỉnh giá đất làm cơ sở tính tiền thuê đất đối với Doanh nghiệp Tư nhân Hương Sang Sa Đéc, cụ thể như sau:

- Diện tích: 764,2m² (thửa số 108, tờ bản đồ số 16).
- Vị trí: xã Tân Bình, huyện Châu Thành.
- Mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.
- Hệ số điều chỉnh giá đất: 1,43.

Sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh tăng hệ số điều chỉnh giá đất, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Cục Thuế xác định tiền thuê đất đối với Doanh nghiệp Tư nhân Hương Sang Sa Đéc theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ Sở;
- Lưu VP+QLG&CS (TC).

GIÁM ĐỐC

Ngô Hồng Chiếu