

TẬP ĐOÀN
BUU CHÍNH VIỄN THÔNG
VIỆT NAM
VIỄN THÔNG ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 76 /VNPT-ĐT-KTĐT

Đồng Tháp, ngày 24 tháng 02 năm 2022

V/v Thông báo đăng ký giá
cho thuê công bả HTKT sử
dụng chung

SỞ TÀI CHÍNH TỈNH ĐỒNG THÁP	
Số:
Ngày:
Chuyến:

Kính gửi:

- Sở Tài chính Đồng Tháp;
- Sở Thông tin & Truyền thông Đồng Tháp.

Căn cứ Thông tư liên tịch số 210/TTLT-BTC-BXD-BTTTT ngày 30/12/2013 giữa Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng & Bộ Thông tin & Truyền thông, V/v hướng dẫn cơ chế, nguyên tắc kiểm soát giá & phương pháp xác định giá thuê công trình HTKT sử dụng chung;

Viễn thông Đồng Tháp thông báo đăng ký mức giá thuê Hạ tầng công bả ngầm do Viễn thông Đồng Tháp đầu tư, áp dụng từ ngày 01/03/2022. Nội dung đăng ký giá theo Phụ lục 1, 2 đính kèm

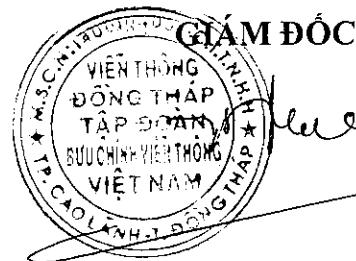
Viễn thông Đồng Tháp kính gửi báo cáo Sở Tài Chính & Sở Thông tin & Truyền thông tỉnh Đồng Tháp /.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban KHĐT (báo cáo);
- Lưu: KTĐT, Ngn.

Số EOffice: 126331 -VBG



Lê Văn Hòa



Phụ lục 1:

BẢNG GIÁ CHO THUÊ HTKT CÔNG BỀ DÙNG CHUNG CỦA VIỄN THÔNG ĐỒNG THÁP

(Ban hành kèm theo VB số: 76 /VNPT-ĐT-KTĐT ngày 21/02/2022)

1. Bảng Đơn giá thuê cho thuê HTKT công bề của Viễn thông Đồng Tháp:

ĐVT: Đồng/mét/năm

TT	NỘI DUNG (Đường kính cáp)	CẤU HÌNH CÁP TƯƠNG ĐƯƠNG	GIÁ CHƯA VAT	VAT 10%	GIÁ SAU VAT
1	20mm \geq D > 15mm	Cáp quang công 64FO đến 144FO	84,058	8,406	92,464
2	15mm \geq D > 10mm	Cáp quang công 16FO đến 48FO	36,775	3,678	40,453
3	10mm \geq D > 05mm	Cáp đồng công 8x2x0,5 Cáp đồng trục RG6 Cáp quang công 8FO đến 12FO	13,729	1.373	15,102
4	5mm \geq D	Cáp thuê bao đồng 1x2 Cáp thuê bao quang 01FO đến 04FO	6,053	605	6,658

Phụ lục 2:

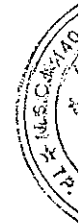
BẢNG TỔNG HỢP CHI PHÍ CÔNG BẰ

Cơ sở đề xuất: thông tư số: 210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT

(Ban hành kèm theo VB số: 76 /VNPT-ĐT-KTĐT ngày 24/02/2022)

Bảng 1: Đối với Loại cáp có đường kính $20\text{mm} \geq D > 15\text{mm}$ (tương đương Cáp quang công 64FO đến 144FO):

	Nội dung	Công thức, cách tính	Đơn vị	Cơ sở đề xuất	Kết quả
	TỔNG DT1	Dự toán (chưa VAT)	đồng	VNPT đề xuất	479,488,670
	Tổng chiều dài tuyến ống		m		1,000
	Tổng chi phí đầu tư xây dựng cho 1m cống, bể (1 ống)	Td	đồng/m	Thống kê bình quân theo chi phí đầu tư dự án	479,489
	Loại cáp			- Cáp quang công 64FO -> 144FO	
	Công suất thiết kế	CStkct	dây (cáp, ống)	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	7
SLg	Sản lượng (SLg=CStk*CStg)	$SLg = CStkct * (60\% * CStkct) / 16.33$	dây (cáp, ống)	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	1.80



	<i>Thời gian tính khấu hao</i>	$n = 10$	<i>năm</i>	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	10
CPdt	Chi phí đầu tư phân bổ hàng năm	$CPdt = Td/n$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	47,949
CPvh	Chi phí quản lý vận hành bình quân hàng năm	$CPvh = 4.061d/m/năm$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	4,061
CPbtbd	Chi phí bảo trì, sửa chữa, bảo dưỡng công trình	$CPbtbd = 1.203d/m/năm$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	1,203
CPk1	Chi phí sử dụng đồng vốn	$CPk1 = 8,6\%Td$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	41,236
LNdk	Lợi nhuận phân bổ hàng năm	$LNdk = 10\%*(CPdt + CPvh + CPbtbd + CPk1+2)$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT ngày 30/12/2013	9,445
CPk2	Chi phí khác	$= Lv + Ttn$		VNPT đề xuất	
Lv	<i>Chi phí lãi vay</i>	$Lv = 9.5\%*Td$	đồng/m/năm	VNPT đề xuất	45,551
Ttn	<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp</i>	$Ttn = 20\%*LNdk$	đồng/m/năm	78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014	1,889
	Tổng chi phí hàng năm	$Vdt = CPdt + CPvh + CPbtbd + LNdk + CPk$	đồng/m/năm		151,334

Gt	Giá cho thuê CSHT/năm	$Gt = (CPdt + CPvh + CPbtbd + CPk + LNdk)/SLg$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	84,057
GT	Giá cho thuê CSHT/năm		đồng/Km/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	84,057,388

Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT theo qui định NN hiện hành

Bảng 2: Đối với Loại cáp có đường kính $15mm \geq D > 10mm$ (tương đương Cáp quang công 16FO đến 48FO):

	Nội dung	Công thức, cách tính	Đơn vị	Cơ sở đề xuất	Kết quả
	TỔNG DT1	Dự toán (chưa VAT)	đồng	VNPT đề xuất	479,488,670
	Tổng chiều dài tuyến ống		m		1,000
	Tổng chi phí đầu tư xây dựng cho 1m cống, bể (1 ống)	Td	đồng/m	Thống kê bình quân theo chi phí đầu tư dự án	479,489
	Loại cáp			- Cáp quang công 16FO -> 48FO	
	Công suất thiết kế	CStkct	dây (cáp, ống)	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	12
SLg	Sản lượng (SLg=CStk*CSg)	$SLg = CStkct*(30\%*CStkct)+2/16.33$	dây (cáp, ống)	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	4.12

310403
 HIỆN TH
 CÔNG
 TẬP Đ
 SƯ CHỈ
 VI
 CAO L

	<i>Thời gian tính khấu hao</i>	$n = 10$	<i>năm</i>	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	10
CPdt	Chi phí đầu tư phân bổ hàng năm	$CPdt = Td/n$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	47,949
CPvh	Chi phí quản lý vận hành bình quân hàng năm	$CPvh = 4.061d/m/năm$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	4,061
CPbtbd	Chi phí bảo trì, sửa chữa, bảo dưỡng công trình	$CPbtbd = 1.203d/m/năm$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	1,203
CPk1	Chi phí sử dụng đồng vốn	$CPk1 = 8,6\%Td$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	41,236
LNdk	Lợi nhuận phân bổ hàng năm	$LNdk = 10\%*(CPdt + CPvh + CPbtbd + CPk1+2)$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT ngày 30/12/2013	9,445
CPk2	Chi phí khác	$= Lv + Ttn$		VNPT đề xuất	
Lv	<i>Chi phí lãi vay</i>	$Lv = 9.5\%*Td$	đồng/m/năm	VNPT đề xuất	45,551
Ttn	<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp</i>	$Ttn = 20\%*LNdk$	đồng/m/năm	<i>78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014</i>	1,889
	Tổng chi phí hàng năm	$Vdt = CPdt + CPvh + CPbtbd + LNdk + CPk$	đồng/m/năm		151,334

Gt	Giá cho thuê CSHT/năm	$Gt = (CPdt + CPvh + CPbtbd + CPk + LNdk)/SLg$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	36,775
GT	Giá cho thuê CSHT/năm		đồng/Km/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	36,775,107

Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT theo qui định NN hiện hành

Bảng 3: Đối với Loại cáp có đường kính $10 \text{ mm} \geq D > 05 \text{ mm}$ (tương đương Cáp quang công 08FO đến 12FO):

	Nội dung	Công thức, cách tính	Đơn vị	Cơ sở đề xuất	Kết quả
	TỔNG DT1	Dự toán (chưa VAT)	đồng	VNPT đề xuất	479,488,670
	Tổng chiều dài tuyến ống		m		1,000
	Tổng chi phí đầu tư xây dựng cho 1m công, bể (1 ống)	Td	đồng/m	Thống kê bình quân theo chi phí đầu tư dự án	479,489
	Loại cáp			- Cáp quang công 8FO -> 12FO	
	Công suất thiết kế	CStkct	dây (cáp, ống)	VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn	30
SLg	Sản lượng (SLg=CStk*CStg)	$SLg = CStkct*(10\%*CStkct)+3/16.33$	dây (cáp, ống)	VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn	11.02

	<i>Thời gian tính khấu hao</i>	$n = 10$	<i>năm</i>	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	10
CPdt	Chi phí đầu tư phân bổ hàng năm	$CPdt = Tđ/n$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	47,949
CPvh	Chi phí quản lý vận hành bình quân hàng năm	$CPvh = 4.061đ/m/năm$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	4,061
CPbtbd	Chi phí bảo trì, sửa chữa, bảo dưỡng công trình	$CPbtbd = 1.203đ/m/năm$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	1,203
CPk1	Chi phí sử dụng đồng vốn	$CPk1 = 8,6\%Tđ$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	41,236
LNdk	Lợi nhuận phân bổ hàng năm	$LNdk = 10\%*(CPdt + CPvh + CPbtbd + CPk1+2)$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT ngày 30/12/2013	9,445
CPk2	Chi phí khác	$= Lv + Ttn$		VNPT đề xuất	
Lv	<i>Chi phí lãi vay</i>	$Lv = 9.5\%*Tđ$	đồng/m/năm	VNPT đề xuất	45,551
Ttn	<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp</i>	$Ttn = 20\%*LNdk$	đồng/m/năm	<i>78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014</i>	1,889
	Tổng chi phí hàng năm	$Vdt = CPdt + CPvh + CPbtbd + LNdk + CPk$	đồng/m/năm		151,334

Gt	Giá cho thuê CSHT/năm	$Gt = (CPdt + CPvh + CPbtbd + CPk + LNdk)/SLg$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	13,729
GT	Giá cho thuê CSHT/năm		đồng/Km/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	13,729,373

Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT theo qui định NN hiện hành

Bảng 4: Đối với Loại cáp có đường kính $5mm \geq D$ (tương đương Cáp quang công 01FO đến 04FO):

	Nội dung	Công thức, cách tính	Đơn vị	Cơ sở đề xuất	Kết quả
	TỔNG DT1	Dự toán (chưa VAT)	đồng	VNPT đề xuất	479,488,670
	Tổng chiều dài tuyến ống		m		1,000
	Tổng chi phí đầu tư xây dựng cho 1m cống, bể (1 ống)	Td	đồng/m	Thống kê bình quân theo chi phí đầu tư dự án	479,489
	Loại cáp			- Cáp thuê bao quang 1FO -> 4FO	
	Công suất thiết kế	CSktct	dây (cáp, ống)	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	50

SLg	Sản lượng (SLg=CStk*CStg)	$SLg = CStket*(50\%*CStket)/50$	dây (cáp, ống)	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	25.00
	<i>Thời gian tính khấu hao</i>	$n = 10$	<i>năm</i>	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	10
CPđt	Chi phí đầu tư phân bổ hàng năm	$CPđt = Tđ/n$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	47,949
CPvh	Chi phí quản lý vận hành bình quân hàng năm	$CPvh = 4.061đ/m/năm$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	4,061
CPbtbd	Chi phí bảo trì, sửa chữa, bảo dưỡng công trình	$CPbtbd = 1.203đ/m/năm$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	1,203
CPk1	Chi phí sử dụng đồng vốn	$CPk1 = 8,6\%Tđ$	đồng/m/năm	<i>VB 7284/VNPT-KHDT-KTPCTT-TKTC-CN ngày 06/12/2021 Tập đoàn</i>	41,236
LNdk	Lợi nhuận phân bổ hàng năm	$LNdk = 10\%*(CPđt + CPvh + CPbtd + CPk1+2)$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT ngày 30/12/2013	9,445
CPk2	Chi phí khác	$= Lv + Ttn$		VNPT đề xuất	
Lv	<i>Chi phí lãi vay</i>	$Lv = 9.5\%*Tđ$	<i>đồng/m/năm</i>	VNPT đề xuất	45,551
Ttn	<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp</i>	$Ttn = 20\%*LNdk$	<i>đồng/m/năm</i>	<i>78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014</i>	1,889

	Tổng chi phí hàng năm	$Vdt = CPdt + CPvh + CPbtbd + LNdk + CPk$	đồng/m/năm		151,334
Gt	Giá cho thuê CSHT/năm	$Gt = (CPdt + CPvh + CPbtbd + CPk + LNdk)/SI.g$	đồng/m/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	6,053
Gt	Giá cho thuê CSHT/năm		đồng/Km/năm	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT	6,053,367

Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT theo qui định NN hiện hành